



E K M A S

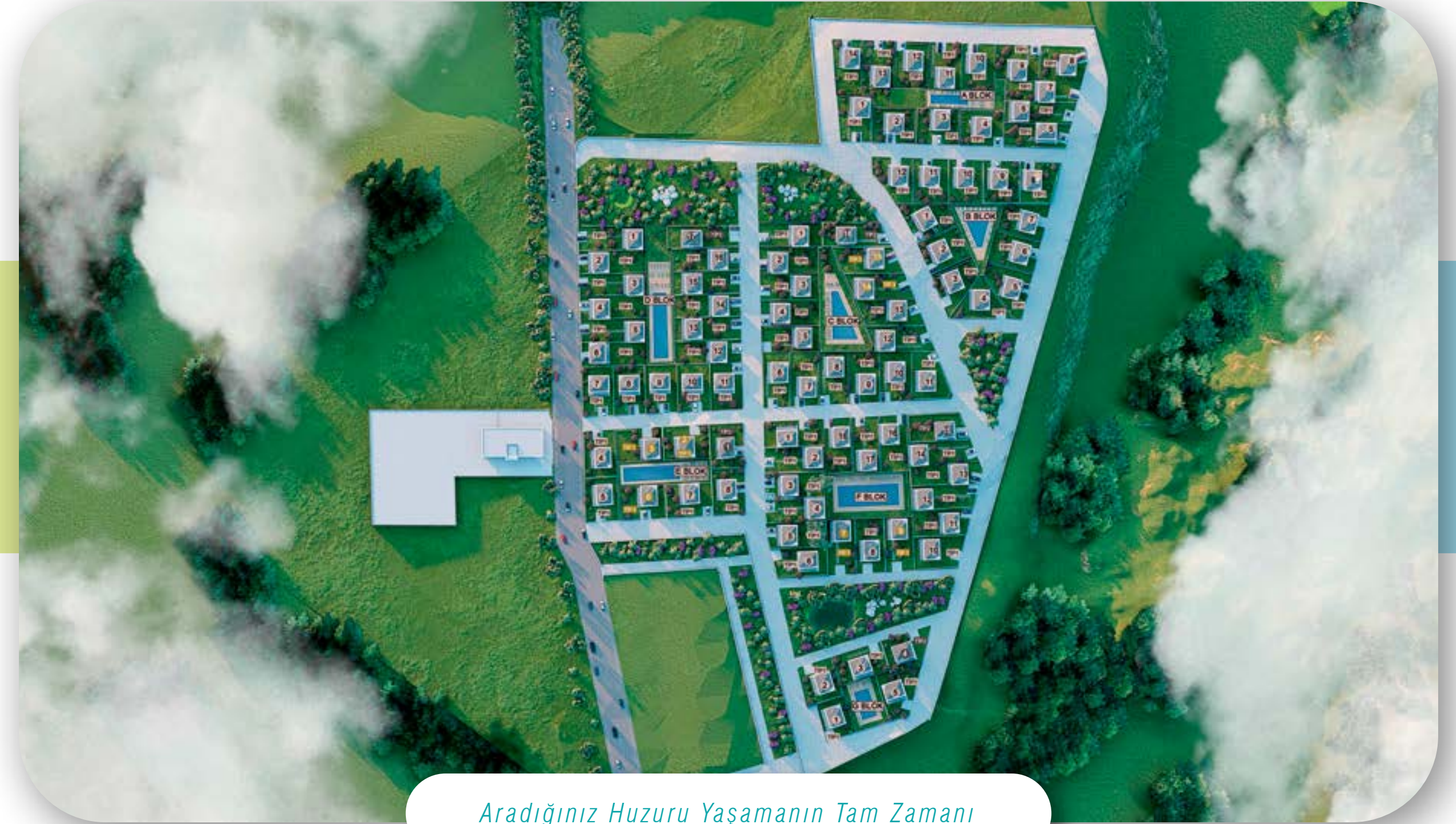
Galatasaray Erkek Basketbol Takımı
Ana Sponsoru

ion
Villaları

BİVA | EKMA S

ion
Villaları

Dört Dörtlük Müstakil Bir Yaşam



Aradığınız Huzuru Yaşamının Tam Zamanı



İLK ADIM;

MUTLU OLDUĞUNUZ YERİ BULUN

*İon Villaları'na adım attığınız an,
hayat asla aynı kalmayacak!*

*Foça'nın kalbinde, doğanın içinde; ev konforu ile lüks detayların
bütünleştiği hayat dolu yaşama hoş geldiniz...*

*İon Villaları; yeşilin içindeki yaşamı sonsuza dek
deneyimleyebileceğiniz, geleceğinizin yatırımı olacak...
Kendinizi dinlendirmek için şehirden yalnızca 20 dakika
uzaklaşmanız yeterli.*

Her Villaya Özel Otopark ve Geniş Site Yolları ile Bütünleşen Konfor...

ion
Villaları



Yemyeşil bir çevrenin merkezinde yer alan Ion Villaları;
estetik tarza sahip havuza bakan yaşam alanları ile ev sahiplerine benzersiz bir lüks ve konfor sunuyor.

ion
Villaları



HEM YAZLIK HEM KIŞLIK

Özenle tasarlanmış çevre düzenlemesi ile şehirdeki diğer tüm lokasyonlardan daha fazla doğa ile uyum içinde olan Ion Villaları, günlük hayatın stresinden arınıp, rahatlayabileceğiniz ve yenilenebileceğiniz güvenli bir alan vadediyor.



ion
Villaları





ion
Villaları

*YENİ
HAYATINIZ
FOÇA'DA
SİZİ BEKLİYOR!*





Huzura Adım Atın

Şık ve düzenli bir iç mekân; mutlu, tamamlanmış hissetmenin yolunu temsil eder.

Bir insanın hayatındaki başarısı için önceliği olan, tasarım ve konfor ön planda tutuldu.



ion
Villaları

ion
Villaları

Güne En Güzel Başlangıç

Modüler yapıya sahip mutfağınızda hareket özgürlüğünü doyasıya yaşayacaksınız.
Bu sayede enfes kahvaltılarla güne iyi bir başlangıç yaparken, en koyu sohbetleri de burada gerçekleştirebileceksiniz.



ion
Villaları

Sizin için zaman, kısıtlı anlamını yitirecek!

*Duyularınızın en duru haliyle
hayatı en keyifli şekilde yaşayacaksınız.*



*Her güne güzel,
her güne özel uyanmak...*



ion
Villalar



ion
Villaları



Renklerin Rahatlatici Enerjisi

Minimalist eşya yaklaşımı ile dekorasyonunuzu soft renklerle hareketlendirebileceğiniz ergonomik yatak odanız...

ion
Villaları



SADELİK SİZİNLE

*Sadeliğin rengi beyazın hakim olduğu yenilikçi,
stil sahibi, minimalist banyo...*



Burada doğa bir detay deđil, hayatın merkezi...

90 adet villadan oluşan İon Villaları; 3+1 ve 4+1 seğenekleri ile sizleri bekliyor! Size ve ailenize en uygun seğeneği tercih ederek dilediğiniz gibi bir yaşama "merhaba" diyebilirsiniz.

KAT PLANI



ZEMİN KAT



1. KAT

1) ANTRE.....	8.00	m ²
2) YAŞAMA ALANI+MUTFAK.....	23.50	m ²
3) KİLER.....	3.50	m ²
4) DEPO.....	1.70	m ²
5) WC.....	2.25	m ²
6) YATAK ODASI.....	10.00	m ²
7) YATAK ODASI.....	9.75	m ²
8) EBEVEYN YATAK ODASI.....	13.50	m ²
9) BALKON.....	4.60	m ²
10) EBEVEYN BANYO.....	4.00	m ²
11) HOL.....	4.25	m ²
12) BANYO.....	4.25	m ²

NET ALAN	: 84.50	m ²
BRÜT ALAN	: 114.00	m ²

3+1
TIP 1

KAT PLANI



ZEMİN KAT



1. KAT

1) ANTRE.....	6.75	m ²
2) YAŞAMA ALANI+MUTFAK....	30.00	m ²
3) YATAK ODASI.....	9.40	m ²
4) KİLER.....	1.40	m ²
5) WC.....	2.75	m ²
6) EBEVEYN YATAK ODASI.....	10.70	m ²
7) YATAK ODASI.....	10.80	m ²
8) YATAK ODASI.....	10.50	m ²
9) BALKON.....	9.30	m ²
10) BANYO.....	4.75	m ²
11) HOL.....	3.70	m ²
12) EBEVEYN WC.....	2.70	m ²
13) GİYİNME ODASI.....	6.20	m ²

NET ALAN : 99.00 m²
BRÜT ALAN : 136.00 m²

4+1
TIP 2

KAT PLANI



BODRUM KAT



ZEMİN KAT



1. KAT

1) YAŞAMA ALANI+MUTFAK.....	24.25	m ²
2) KİLER.....	3.30	m ²
3) HOL.....	4.25	m ²
4) BANYO.....	4.10	m ²
5) YATAK ODASI.....	12.50	m ²
6) YATAK ODASI.....	11.25	m ²
7) DEPO.....	3.50	m ²
8) ANTRE.....	6.50	m ²
9) WC.....	2.25	m ²
10) YATAK ODASI.....	12.50	m ²
11) EBEVEYN YATAK ODASI.....	21.00	m ²
12) EBEVEYN BANYO.....	4.00	m ²
13) HOL.....	4.25	m ²
14) BANYO.....	4.25	m ²
15) BALKON.....	4.60	m ²

NET ALAN	: 118.00	m ²
BRÜT ALAN	: 163.25	m ²

4+1
TIP 3



4 Mevsim bir yaşam

ion

Villaları

TAM SİZE GÖRE



E K M A S

SPORUN VE SPORCUNUN HEP YANINDA!



GALATASARAY BASKETBOL ERKEK TAKIMI SPONSORU

Türk Sporunun Öncüsü Galatasaray, EKMAS Group ile Artık Çok Daha Güçlü!

“Yenilmez Armada” Galatasaray Basketbol Erkek Takımı'nın Ana Sponsoru Olmaktan Mutluluk Duyarız.

İBRAHİM
BÜYÜKAK

YASEMİN
SAKALLIOĞLU

YAZAN & YÖNETEN
İBRAHİM BÜYÜKAK

MUTLUYUZ

29 ARALIK'TA SİNEMALARDA

EKMAS
SPONSORLUĞUNDA

25
FİLM



EKMAS İLE MUTLUYUZ

Spor, sanat ve kültürü destekleyen EKMAS Group,
25 Film tarafından yapılan, başrollerini İbrahim Büyükak ve Yasemin Sakallıoğlu'nun oynadığı
Mutluyuz filminin sponsoru oldu.

ion
Villaları

444 0 459

Gerenköy, Kemal Atatürk Mh. Atatürk Cd. FOÇA / İZMİR



YOL TARİFİ İÇİN KARE KODU OKUTUNUZ



E K M A S

**Galatasaray Erkek Basketbol Takımı
Ana Sponsoru**